

ITL/5193

INTERPELLANZA

I sottoscritti Consiglieri Regionali

PREMESSO CHE

il 9 aprile scorso l'Aler di Milano e il Comune di Milano hanno annunciato di aver firmato un protocollo d'intesa per la demolizione di sei edifici (per un totale di 60 alloggi a canone sociale), siti in via Barzoni, 11, a Milano, e facenti parte del patrimonio Erp a gestione del Comune di Milano, con l'intento di edificare su tale area nuovi edifici con una capienza di 120 alloggi (60 a canone sociale, 30 a canone moderato, 30 a canone convenzionato).

PREMESSO ALTRESÌ CHE

secondo quanto comunicato da Aler e Comune tale progetto si baserebbe sull'adesione all'"invito regionale" nel quadro dei fondi regionali dedicati dal Ministero delle Infrastrutture attraverso il Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile.

CONSIDERATO CHE

nei giorni successivi tale annuncio i Consiglieri regionali componenti la Commissione V hanno ricevuto una nota da parte dell'Associazione Inquilini Via Barzoni 11 - Milano, la quale lamenta che gli inquilini hanno avuto notizia della decisione di demolire le "Casette Barzoni" soltanto attraverso la stampa il giorno 10 aprile, allegando inoltre una dichiarazione firmata da 48 locatari del caseggiato con cui comunicano che essi "si rifiutano categoricamente di lasciare i loro appartamenti e pretendono la ristrutturazione degli stabili e la rimozione dell'amianto".

Interpellano l'Assessore alla Casa e Opere Pubbliche per sapere

- se è informato dei fatti sopra esposti, chi sostiene i costi dell'operazione di demolizione/nuova costruzione e se è prevista la partecipazione di soggetti privati;
- quali sono le ragioni che hanno indotto l'Aler di Milano ad escludere la ristrutturazione e la bonifica delle "casette";
- se è informato che il Comune di Milano aveva ripetutamente, fino a tempi recentissimi, assicurato formalmente lo stanziamento di fondi per la ristrutturazione e la bonifica;
- se non ritiene necessario intervenire, quanto di sua competenza, direttamente o attraverso l'Aler di Milano, affinché vengano assicurati il dialogo e la partecipazione effettiva degli inquilini di via Barzoni, prima di ogni decisione di merito;
- se non ritiene necessario salvaguardare, mediante la ristrutturazione e bonifica, in luogo della demolizione, uno dei pochi esempi di architettura popolare "orizzontale" di Milano.

Milano, 12 maggio 2009

Ferruccio Marini (PRC)

 Mario Appolloni (PRC)

 Roberto Giamberini (PD)

 Stefano Campari (IDV)

Carlo Mongina (VERDI)

 (PD)

Allegato: nota dell'Associazione Inquilini Via Barzoni 11 - Milano (5 pp.)

DOCUMENTO PERVENUTO

ALLE ORE 12.05
DEL 12/05/09

SERVIZIO SEGRETERIA
DELL'ASSEMBLEA CONSILIARE

Associazione Inquilini Via Barzoni 11 -- Milano

Recapito postale: c/o Sig. Gianfranco Tommasini -- Via Barzoni. 11 A / 58--20139 Milano
Tel.02.5740.1494

Milano 21/04/09

Prot.224 or.224

V Commissione Territorio
Consiglio Regione Lombardia
Sig. LUCIANO MUHLBAUER
Rifondazione Comunista -
Sinistra Europea

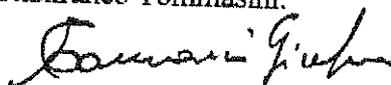
Oggetto: Case in ERP di proprietà del Comune di Milano, di Via Barzoni,11 - Milano
Notizie sui Quotidiani relative alla demolizione di queste case e Lettera Allegata.

In allegato, trasmettiamo la lettera inviata a Settore Casa del Comune di Milano, immediatamente dopo le notizie apparse sui giornali quotidiani, relative alla "Riqualificazione" del quartiere con Demolizione delle attuali case che sono in Milano tra le pochissime a rappresentare una - geometria orizzontale -, (trattandosi dei primi - anno 1951/52 - esempi di villette a schiera, ovviamente in modalità molto popolare ed economica, con relativo Amianto, ma che comunque permettono un minimo di verde individuale peraltro ridotto a pochissimi metri quadrati).

Vogliamo evidenziare che la lettera allegata, (che fino ad oggi Non ha avuto alcuna risposta dal destinatario), - Smentisce -, riteniamo senza alcun dubbio, le affermazioni dell'Assessore Giovanni Verga, che sempre secondo i Giornali Quotidiani, avrebbe " visitato ed informato" tutti gli Inquilini, trovandoli tutti felici e contenti di demolirgli le case, che sempre popolari sono, ma che non fanno proprio totalmente schifo o, quantomeno c'è molto ma molto di peggio nel Comune di Milano!

Distinti saluti.

Il Segretario. > Gianfranco Tommasini.



Associazione Inquilini Via Barzoni 11-- Milano

Recapito postale: c/o Sig. Gianfranco Tommasini ---- Via Barzoni, 11 A / 58--20139 Milano
Tel.02.5740.1494--02.5740.8725

Milano 14/04/09
Prot.223 or.223
Racc. >Prot.

c./a. Arch. Lides Canaia
Direttore Centr.Casa
Comune di Milano
Via Larga ,12
20122 Milano

Oggetto: Case in ERP di proprietà del Comune di Milano, di Via Barzoni,11 - Milano
Riqualificazione caseggiati, ipotesi demolizione "casette".

Leggiamo sui giornali quotidiani del 10/04/09 di Un Progetto relativo alla Demolizione di queste casette e successiva costruzione di nuove case.

...Nell'incontro del 13 marzo,09 venivamo da Voi informati di Un Progetto Ipotetico, per altro in attesa di Finanziamento specifico da parte regionale, e ci veniva anche detto che il Progetto edile era ancora da farsi " all'esterno degli uffici tecnici dell'amministrazione comunale".

Quindi ancor di più sempre diIpotesi si parlava.

---Conseguentemente ci siamo riservati di Non divulgare, (anche a causa di persone anziane debilitate da non far preoccupare prima del tempo e ... sempre poi se tale ipotetico progetto si realizzi realmente) e, in qualsiasi caso in attesa di Vostra specifica conferma, una Notizia e o Informazione del valore attuale del niente nientificato nel nulla nullificante.

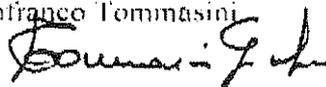
---Viceversa in presenza di Progetto approvato, Capitolati, Gara esperita e ... soldi disponibili, ("solo" 14 milioni di Euro circa -!?-) avremmo organizzato quantomeno una Assemblea informativa.

---Ricordiamo bene che ci avete detto che, in presenza di programmi concreti, ci avreste informato prontamente ... organizzando una visita presso questi caseggiati per un confronto aperto e diretto con tutti gli inquilini .

Con la pubblicazione sui giornali quotidiani di un articolo relativo (uno di tanti!) - al piano casa - momentaneamente teorico per quanto riguarda anche e non solo, Via Barzoni,11 -: gli inquilini - ci incolpano ora di non averli prontamente informati,quindi ora siamo tra di noi ben divisi ed Uno contro l'altro, tanto è che questa Associazione è dimissionaria.

Se era questo che volevate, complimenti, avete centrato in pieno l'obiettivo: ora ci sono a nostro avviso, degli inquilini con poche idee e ben confuse, (e, che magari non dormono di notte!) mentre questa Associazione ora dimissionaria, una qualche piccola e limitata competenza (oltre che informarsi, nel frattempo, sugli aspetti negativi ed eventualmente positivi di questo Progetto al momento Fantasma), in queste " problematiche" le aveva.

Distinti saluti. > Il Segretario > Gianfranco Tommasini



Pc.>Giornalista CorSera > Pc.>Redazioni giornalistiche locali, televisioni varie.

CASEGGIATO VIA BARZONI 11/A/B/C

I firmatari di questo documento nonché locatari degli stessi stabili si rifiutano categoricamente di lasciare i loro appartamenti e pretendono la ristrutturazione degli stabili e la rimozione dell'amianto.

CIVICO	NOMINATIVO DEI LOCATARI	FIRME
2/A	FARDELLA MARIA CONCETTA	Fardele Marie
4/A	GESTORE	
6/A	CONTICELLI GIUSEPPA	Conticelli Giuseppe
8/A	MARCOLINI PRASSEDE	Marcolini Prassede
10/A	GESTORE	
12/A	PIRRELLO FRANCA TINA ADELE	Pirrello Franca
14/A	BERTONE LUIGI	Bertone Luigi
16/A	GOLDONI ERMETE DANIELE	Goldoni Ermete
18/A	COSSU' VITTORIA CARMEN	Cossu' Vittoria
20/A	CLERICI ALDO ALESSANDRO	Clerici Aldo
22/A	DALBERTO ELIDE	Dalberto Elide
24/A	CARPINE VIVIANA	Carpine Viviana
26/A	GESTORE	
28/A	PIRROTTA ELVIRA	Pirrotta Elvira
30/A	VEZZOLI ADRIANO	Vezzoli Adriano
32/A	GESTORE	
34/A	PIACENTINI GUIDO	Piacentini Guido
36/A	DE LUCA CARMINE	De Luca Carmine
38/A	COCLITE SAVERIA	Coclite Saveria
40/A	AVALOS EYZAGUIRRE	AVALOS EYZAGUIRRE.

42/A		GESTORE	
44/A		GUARDINCERI CARLA ANGIOLINA	<i>Carla Angiolina Guardinceri</i>
46/A		DASSISTI MICHELE	<i>Dassisti Michele</i>
48/A		RIZZETTI REGINA	<i>Rizzetti Regina</i>
50/A		VISMARA IDA	<i>Vismara Ida</i>
52/A		SELLIS ALFONSO	<i>Sellis Alfonso</i>
54/A		RUIZ RODRIGUEZ JUANITA	<i>Ruiz Rodriguez Juanita</i>
56/A		BRACCIA GIUSEPPE	<i>Braccia Giuseppe</i>
58/A		TOMMASINI GIANFRANCO	<i>Tommasini Gianfranco</i>
60/A		CIRILLO ANTONIETTA	<i>Cirillo Antonietta</i>
2/B		LENTINI ANTONINO	<i>Lentini Antonino</i>
4/B		BERNOCCHI ANGELO VINCENZO	<i>Bernocchi Angelo</i>
6/B		FEDERICO CARMELA	<i>Federico Carmela</i>
8/B		YAKOUB NISHIL	
10/B		MARINUZZI CARMELA FILOMENA	<i>Marinuzzi Carmela</i>
12/B		MALFERRARI NOVELLA	<i>Malferrari Novella</i>
14/B		CALVETTI ERMINIA LUIGIA	<i>Calvetti Erminia</i>
16/B		CIPOLLA CAMILLO	<i>Cipolla Camillo</i>
18/B		CUPPARI ANGELA CARMELA	<i>Cuppari Angela Carmela</i>
20/B		GESTORE	

22/B	SCARPA CRISTINA	Scarpa Cristina
24/B	CAPPA ANGELO	Angelo Cappa
26/B	RADISIC MANDINA	
28/B	GESTORE	
30/B	GESTORE	
32/B	GESTORE	
34/B	GORLAGHETTI MICHELE	
36/B	GESTORE	
38/B	MILANESI SABRINA LUIGIA	Milanesi Sabina
40/B	MASSETTI LUIGIA	Massetti Luigia
2/C	PAGLIARINI ANTONIETTA	Pagliarini Antonietta
4/C	CHIAVARINO DANILO	Chiavarino Danilo
6/C	TARTARINI ERMINIO GIAN CARLO	Tartarini Erminio
8/C	TODARO PAOLO	Todaro Paolo
10/C	SANTORO FRANCESCA LUCIA	Santoro Francesca
12/C	PINO SANTA	Pino Santa Lucia
14/C	CEREDA ANTONIO	Bergamaschi Antonio
16/C	ANTOCI ANTONIO	Antoci Antonio
18/C	ARCAMONE DOMENICO	Arcamone Domenico
20/C	BORELLA ALBERTO COSTANTE	BORELLA BORELLA AL